**Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu hrobového místa**

**Ke smlouvě číslo ……… o nájmu hrobového místa**

**uzavřená podle § 25 zákona 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění zákona č. 479/2001 Sb. (dále jen zákon)**

Smluvní strany:

**Obec Černíky**, zastoupená Vratislavem Ouhrabkou, starostou obce,

IČ: 00640620

Sídlo: Černíky 43 , 289 15, Nymburk

Č.ú.:32321191/0100 KB Český Brod

(dále jen pronajímatel)

**a**

**paní / pan**

Jméno, příjmení………………………………………………….….RČ……………….

adresa trvalého pobytu …………………………………………………………………

(dále jen nájemce)

Nájemce, sdělí tyto zákonem stanovené povinnosti pronajímateli - údaje, vztahující se

k zemřelému:

- další osobu, která je oprávněna za něho jednat v případě nedostupnosti nájemce, nebo

nemožnosti doručit na jeho adresu poštovní zásilku je; jméno, příjmení, trvale bytem, příbuzenský vztah

- nájemce rovněž prohlašuje, že vlastníkem hrobového zařízení (hrobky), které se stává

z:………………………………………………………………………………………………………

je:

· on sám:

· jiná osoba:………………………………………………………………………………………..…

(jméno, příjmení, bydliště, datum a rok narození)

· tito

spoluvlastníci:……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………

(jméno, příjmení, bydliště, datum a rok narození)

Pokud nájemce údaj o jiném vlastníku, či spoluvlastnících neuvede, má se za to, že je sám vlastníkem. Současně se nájemce zavazuje, že prokáže-li se v budoucnu, že oprávněným vlastníkem uvedeného hrobového zařízení je jiná osoba, uspokojí uplatněné nároky této osoby, jakož i případné náklady pronajímatele místa na pohřebišti, pokud by mu prokazatelně vznikly z nepravdivého prohlášení o vlastnictví hrobového zařízení.

Správce je oprávněn výjimečně a na nezbytnou dobu omezit přístup k pronajatému hrobovému místu a to z důvodu výkopu hrobu sousedního hrobového místa a s tím souvisejícího umístění technologického zařízení, výstavby hrobky, údržby zeleně, nebo odstranění vad a havarijních stavů, vzniklých na vybavení hřbitova.

Zřízení hrobového zařízení, nebo hrobky na pronajatém místě před vydáním písemného souhlasu správce je hrubé porušení povinnosti nájemce, ze které se sjednává smluvní pokuta v jednorázové výši 5000,- Kč, kterou je nájemce povinen uhradit pronajímateli do 5 ti kalendářních dnů od obdržení výzvy k úhradě.

Je-li nájemce v prodlení s úhradou nájemného, nebo služby spojené s nájmem i v době po skončení platnosti nájemní smlouvy, svědčí pronajímateli zadržovací právo k hrobovému zařízení ve smyslu §175 občanského zákoníku.

Nájemce podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil s platným řádem veřejného pohřebiště a zavazuje se jej dodržovat.

V Černíkách dne……………….. Podpis……………………….…